



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-600/2019-36

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad dužnikom Marijanom Tulić vl. ugostiteljskog i trgovačkog obrta, klaonice i prerade mesa MAT u stečaju, Bjelovar, Vidikovac 44, OIB: 30054559094, 16. lipnja 2020.

#### r i j e š i o j e

1. Nekretnine upisane u zk. ul. br. 709 k.o. Grad Bjelovar i to čkbr. 1526/1 u naravi klaonica, rasjeckavaonica, hladnjača za uskladištenje namirnica životinjskog podrijetla, pogon za preradu mesa i za proizvodnju namirnica životinjskog podrijetla, stočni depo i nadstrešnica ukupne procijenjene vrijednosti od 4.017.318,93 kune te pokretnine – proizvodna, skladišna i trgovačka oprema u količini i vrijednosti prema Pljenidbenom popisu Porezne uprave, područni ured Bjelovar od 13. rujna 2019. godine Klasa: UP/I-415-02/13-01/100 Ur. broj: 513-07-07/19-36 i to redni brojevi od 18. – 80. (osim r. br. 15, 53, 54 i 55) ukupne procijenjene vrijednosti od 1.471.100,00 kuna, prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Marijanom Tulić vl. ugostiteljskog i trgovačkog obrta, klaonice i prerade mesa MAT u stečaju, Bjelovar, Vidikovac 44, OIB: 30054559094, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, osim pravila o obustavi ovršnog postupka koja se neće primjenjivati.

2. U zemljišnim knjigama koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru, upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki 1. izreke ovog rješenja.

#### Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom Marijanom Tulić vl. ugostiteljskog i trgovačkog obrta, klaonice i prerade mesa MAT u stečaju, Bjelovar, Vidikovac 44, OIB: 30054559094, utvrđeno je da u stečajnu masu ulaze nekretnine i pokretnine opisane pod točkom 1. izreke ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na nekretninama opisanim u toč. 1. ovog rješenja prvo upisano založno pravo ima Republika Hrvatska, MF, Porezna uprava, Vodne usluge d.o.o. Bjelovar, Republika Hrvatska, Ministarstvo pravosuđa te Veterinarska stanica Bjelovar d.o.o. Bjelovar.

Podneskom zaprimljenim na spis dana 12. lipnja 2020. godine stečajni upravitelj je dostavio procjenu predmetnih nekretnina izvršenu po stalnom sudskom vještaku dipl. ing. građ. Tihomiru Borić iz Zagreba koja iznosi 4. 017.318,93 kune. Budući je na Izvještajnom ročištu Skupština vjerovnika donijela odluku da će se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje su opterećene razlučnim pravima nakon izvršene procjene po sudskom vještaku prodavati sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona putem FINE skupno sa pokretninama koje su prema pljenidbenom popisu Porezne uprave Bjelovar procijenjene na iznos od 1.471.100,00 kuna, predlaže da sud donese Rješenje o prodaji predmetnih nekretnina i pokretnina putem elektroničke javne dražbe sukladno čl. 437. Stečajnog zakona.

Obzirom na navedene prijedloge, a nakon provedene procjene nekretnina sud je temeljem odredbe čl.247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015) riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 16. lipnja 2020.

S u d a c  
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, a putem ovog suda u četiri primjerka.

Broj zapisa: **17896-cca7e**

Kontrolni broj: **07edd-93611-77bef**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.